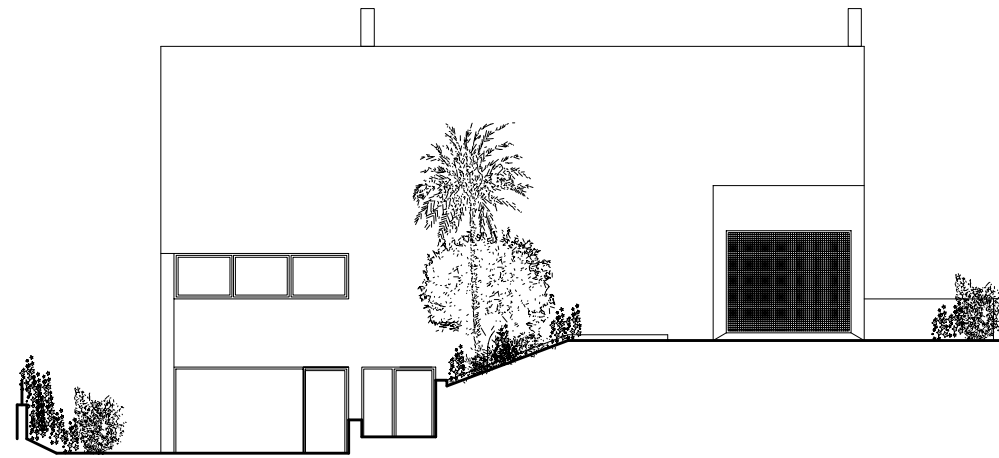
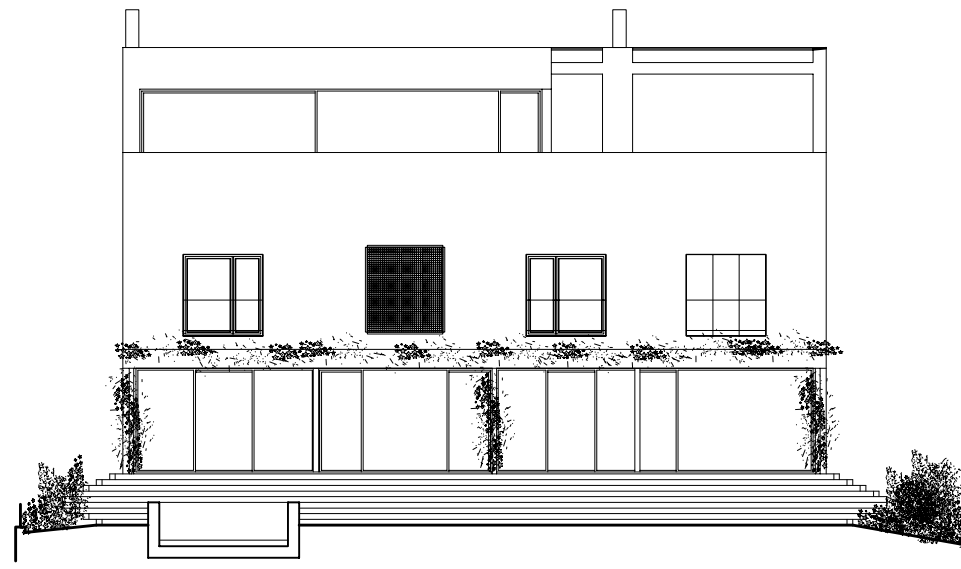


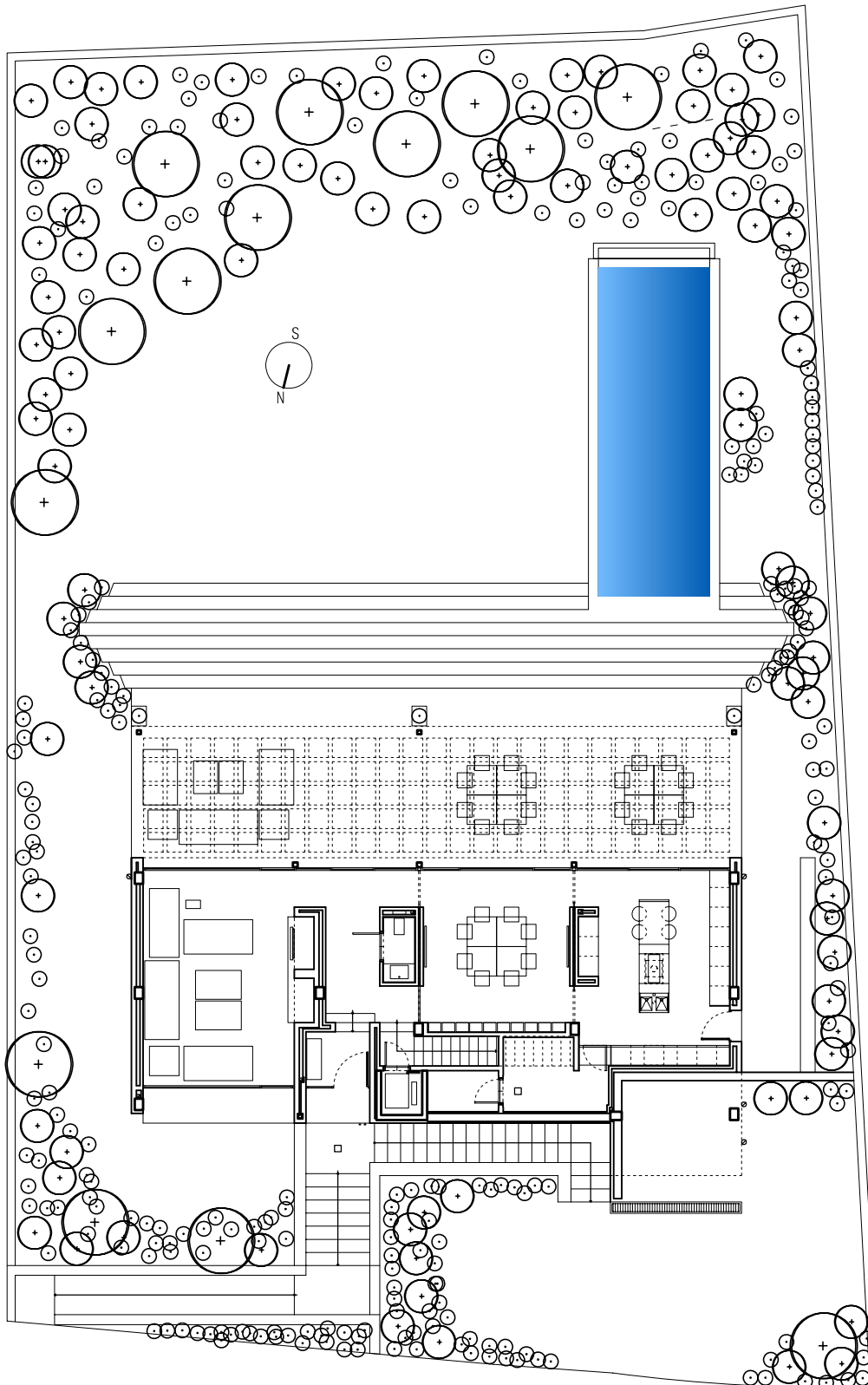
## VILLA FENÓMENO 2



ALZADO DE LA CALLE / STREET FACADE



ALZADO DEL JARDÍN / GARDEN FACADE



**SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA**

S.C. BAJA / GROUND FLOOR	126.64 M2
S.C. PRIMERA / FIRST FLOOR	155.45 M2
S.U. SEGUNDA / SECOND FLOOR	46.51 M2
S.C. TOTAL / TOTAL	328.60 M2

SUP. PARCELA / PLOT AREA	1033.00 M2
SUP. PORCHES / PORCHES	7.67 M2
SUP. PÉRGOLAS / COVERED TERRACES	105.34 M2
SUP. TERRAZA / TERRACE	71.65 M2
SUP. TENEDERO / DRYING AREA	12.24 M2
SUP. PISCINA / SWIMMING POOL	36.11 M2

NOTAS:  
-LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS / AREAS ARE APPROXIMATELY  
-S.C.: SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA  
-S.U.: SUPERFICIE ÚTIL / USABLE AREA

**SUPERFICIE ÚTIL / USABLE AREA**

**PLANTA BAJA / GROUND FLOOR**

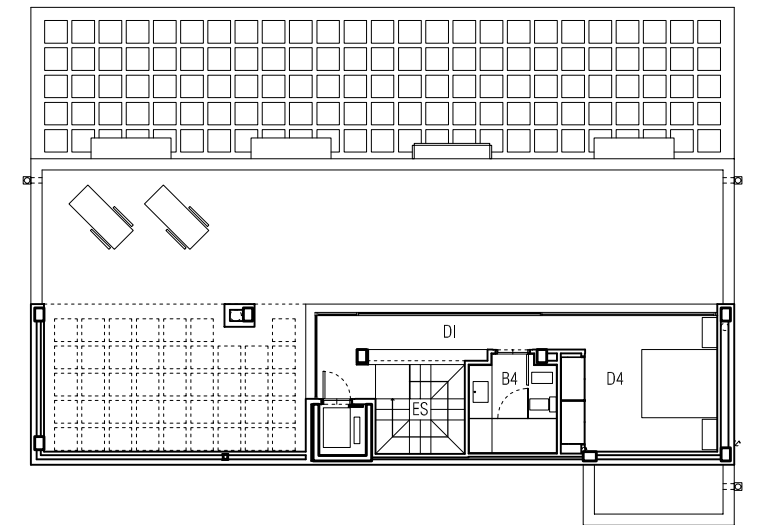
EN	S.U. ENTRADA / ENTRANCE	3.55 M2
SA	S.U. SALÓN / LIVING ROOM	32.08 M2
CO	S.U. COMEDOR / DINING ROOM	22.45 M2
CC	S.U. COCINA / KITCHEN	27.18 M2
AS	S.U. ASEO / TOILET	1.85 M2
DI	S.U. DISTRIBUIDOR / CORRIDOR	11.37 M2
CI	S.U. C.INSTALACIONES / INSTALATIONS R.	9.24 M2
CM	S.U. C.ASCENSOR / ELEVATOR ROOM	2.72 M2

**PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR**

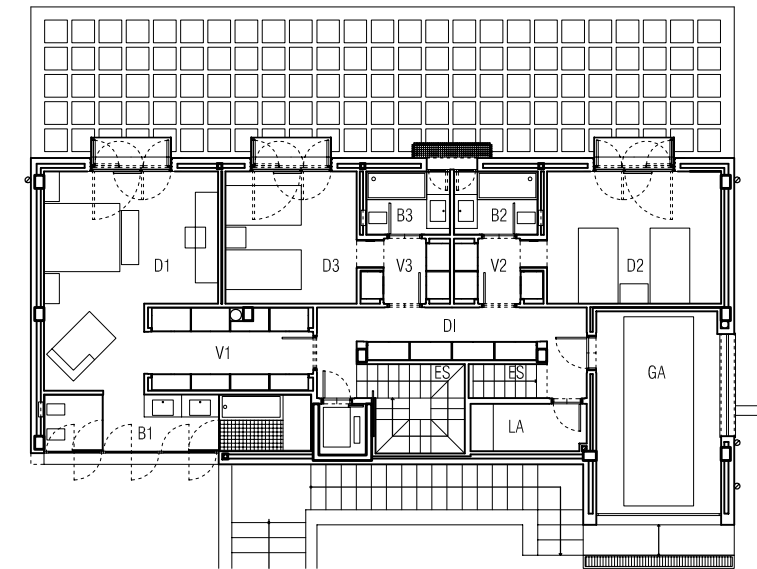
D1	S.U. DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	16.10 M2
B1	S.U. BAÑO 1 / BATHROOM 1	10.68 M2
V1	S.U. VESTIDOR 1 / DRESSING ROOM 1	15.08 M2
D2	S.U. DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	16.10 M2
B2	S.U. BAÑO 2 / BATHROOM 2	3.58 M2
V2	S.U. VESTIDOR 2 / DRESSING ROOM 2	3.79 M2
D3	S.U. DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	12.14 M2
B3	S.U. BAÑO 3 / BATHROOM 3	3.58 M2
V3	S.U. VESTIDOR 3 / DRESSING ROOM 3	3.79 M2
LA	S.U. LAVANDERÍA / LAUNDRY	3.81 M2
ES	S.U. ESCALERA / STAIRS	5.67 M2
DI	S.U. DISTRIBUIDOR / CORRIDOR	12.08 M2
GA	S.U. GARAJE / GARAGE	17.59 M2

**PLANTA SEGUNDA / SECOND FLOOR**

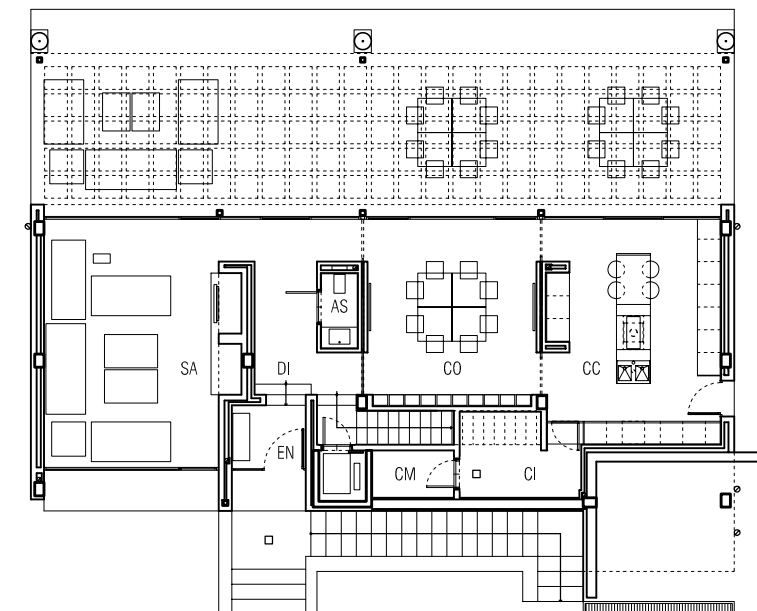
D4	S.U. DORMITORIO 4 / BEDROOM 4	16.10 M2
B4	S.U. BAÑO 4 / BATHROOM 4	10.68 M2
ES	S.U. ESCALERA / STAIRS	15.08 M2
DI	S.U. DISTRIBUIDOR / CORRIDOR	16.10 M2



PLANTA SEGUNDA / SECOND FLOOR  
1 / 200



PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR  
1 / 200



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR  
1 / 200