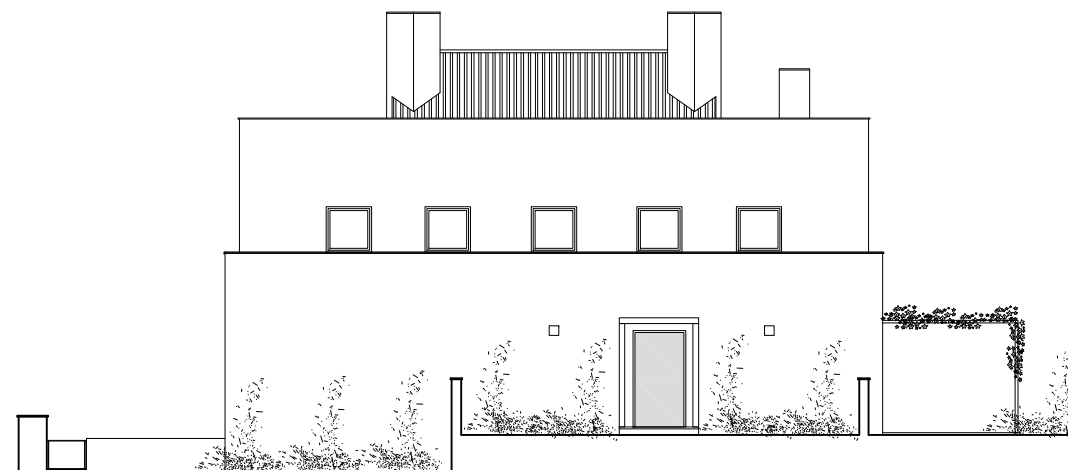
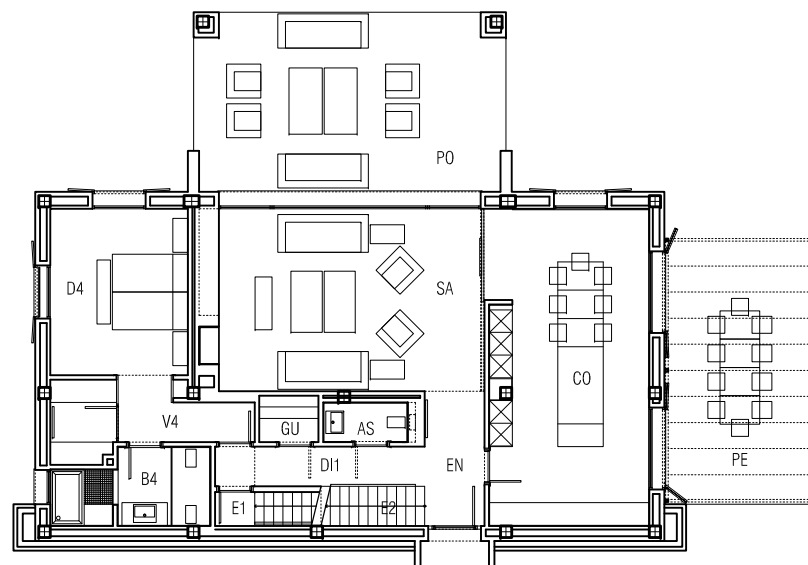


PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR  
1 / 200



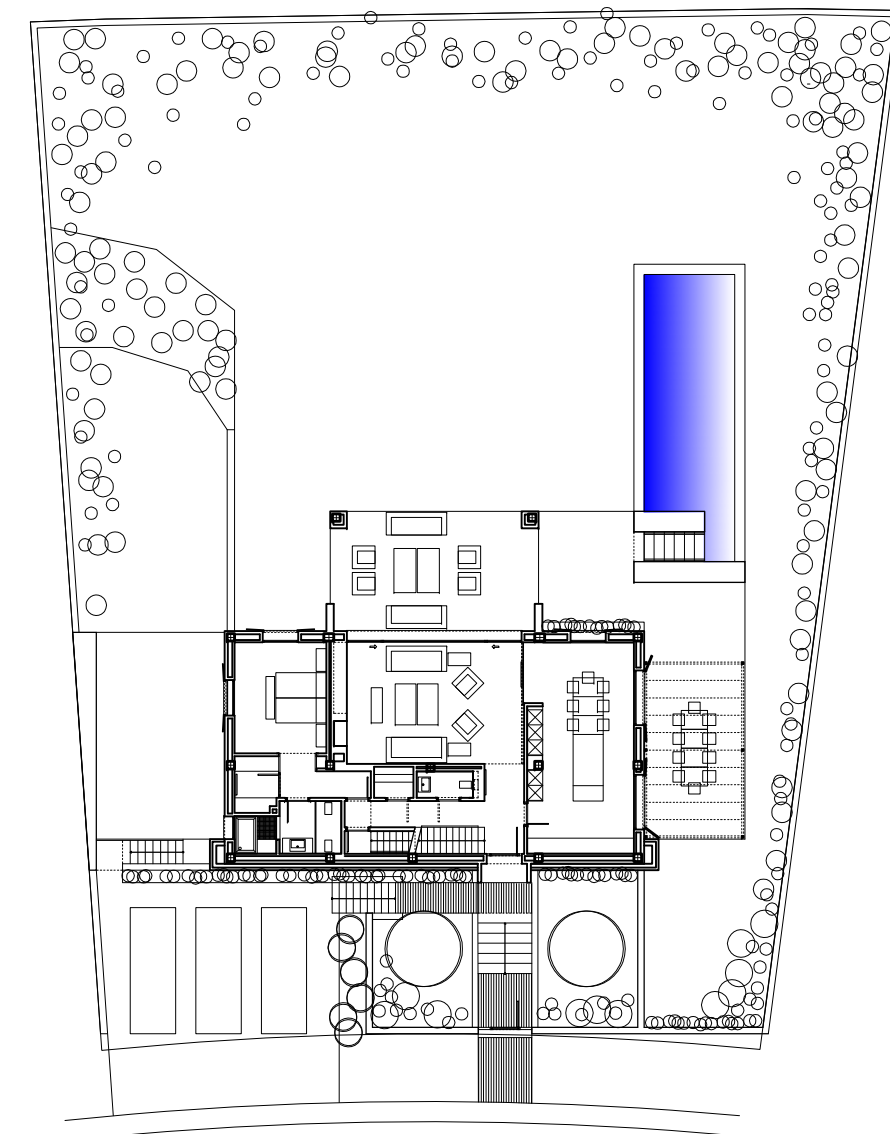
ALZADO A LA CALLE / STREET FACADE  
1 / 200



PLANTA BAJA / GROUND FLOOR  
1 / 200

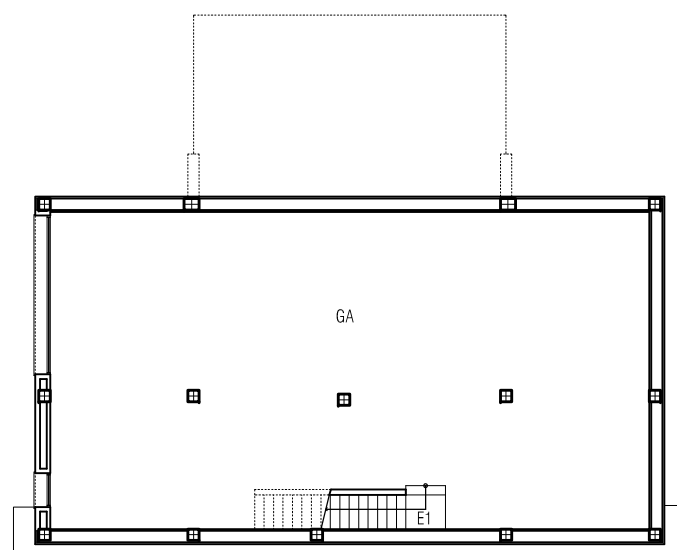


ALZADO DEL JARDÍN / GARDEN FACADE  
1 / 200



CALLE FEZ

PLANTA DE ORDENACIÓN / PLOT PLAN  
1 / 300



PLANTA SOTANO / UNDERGROUND FLOOR  
1 / 200

SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA

S.C. SOTANO / UNDERGROUND FLOOR	150.88 M2
S.C. BAJA / GROUND FLOOR	153.85 M2
S.C. PRIMERA / FIRST FLOOR	154.46 M2
S.C. TOTAL / TOTAL	459.19 M2

SUP. PARCELA / PLOT AREA	1234.00 M2
SUP. PORCHE / PORCHE	39.61 M2
SUP. TERRAZA / TERRACE	31.91 M2
SUP. PERGOLA / COVERED TERRACE	27.32 M2

SUP. PISCINA / SWIMMING POOL	55.52 M2
------------------------------	----------

NOTAS:

- LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS / AREAS ARE APPROXIMATELY
- S.C.: SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA
- S.U.: SUPERFICIE ÚTIL / USABLE AREA

SUPERFICIE ÚTIL / USABLE AREA

PLANTA SOTANO / UNDERGROUND FLOOR	
GA	S.U. GARAJE / GARAGE 129.77 M2
E1	S.U. ESCALERA / STAIRS 5.65 M2

PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	
EN	S.U. ENTRADA / ENTRANCE 5.64 M2
SA	S.U. SALÓN / LIVING ROOM 33.88 M2
CO	S.U. COCINA / KITCHEN 35.38 M2
D4	S.U. DORMITORIO 4 / BEDROOM 4 16.02 M2
B4	S.U. BAÑO 4 / BATHROOM 4 7.49 M2
V4	S.U. VESTIDOR 4 / DRESSING ROOM 4 8.90 M2
AS	S.U. ASEO / TOILET 2.22 M2
GU	S.U. GUARDARROPA / CLOSET 1.93 M2
DI1	S.U. DISTRIBUIDOR 1 / CORRIDOR 1 5.83 M2
PO	S.U. PORCHE / PORCHE 39.61 M2
PE	S.U. PERGOLA / COVERED TERRACE 27.32 M2

PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	
D1	S.U. DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 19.84 M2
B1	S.U. BAÑO 1 / BATHROOM 1 10.32 M2
V1	S.U. VESTIDOR 1 / DRESSING ROOM 1 8.49 M2
D2	S.U. DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 16.02 M2
B2	S.U. BAÑO 2 / BATHROOM 2 7.49 M2
V2	S.U. VESTIDOR 2 / DRESSING ROOM 2 7.66 M2
D3	S.U. DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 16.02 M2
B3	S.U. BAÑO 3 / BATHROOM 3 7.49 M2
V3	S.U. VESTIDOR 3 / DRESSING ROOM 3 7.75 M2
E2	S.U. ESCALERA 2 / STAIRS 2 6.35 M2
DI2	S.U. DISTRIBUIDOR 2 / CORRIDOR 2 8.19 M2
TE	S.U. TERRAZA / TERRACE 31.91 M2

**TESO**  
ESTATE

centro comercial marysol, local 28 T956 796 626  
sotogrande 11310 cádiz F956 796 125

VILLA FEZ 10